

Pytanie i odpowiedź

1. Proszę o określenie terminu rozpoczęcia obowiązywania umowy w niniejszym postępowaniu.
odpowiedź: Rozpoczęcie świadczenia usługi nastąpi, najprawdopodobniej od 19 listopada 2018r., po podpisaniu umowy (należy mieć na uwadze terminy na odwołania, uzupełnienie dokumentów czy wyjaśnienia, itp.).

2. Zamawiający we wzorze umowy §12 pkt 3 określa, iż „Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za stan terenu zewnętrznego odśnieżanego i posypywanego piaskiem”.
Proszę o określenie zakresu tej odpowiedzialności.

odpowiedź: Odpowiedzialność cywilna w zakresie wskazanym w umowie, w szczególności nieszczęśliwe wypadki spowodowane śliską nawierzchnią nie odśnieżonych schodów czy parkingów.

3. W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia Zamawiający wymaga usuwania sopli z dachu na każde żądanie kierownika działu technicznego. Proszę o informację, czy jest możliwe wejście na dach w celu usunięcia sopli, czy może konieczne jest zastosowanie podnośnika? Jaki czas reakcji na żądanie usunięcia sopli jest wyznaczony przez Zamawiającego?

odpowiedź: Usunięcie lodu niezwłocznie po stwierdzeniu zwisających sopli lodu. Obie metody są możliwe do wykonania.

4. Zamawiający wymaga „akrylowania wykładzin PCV”. Proszę o informację jak często ma być wykonywana usługa zabezpieczenia podłóg?

odpowiedź: Nabłyszczanie raz na pół roku.

5. Zamawiający wymaga codziennego posypywania solą i piaskiem placu teatralnego (w okresie zalegania śniegu). Proszę o informację, czy na terenie Teatru znajdują się pojemniki do składowania soli i piasku, ewentualnie, czy jest miejsce na ustawienie takich pojemników.

odpowiedź: Nie ma takich pojemników, sól należy przechowywać na palecie.

6. Zamawiający wymaga mycia wszystkich okien w całym budynku dwa razy w roku. Proszę o informację, czy powierzchnia okien podana w SOPZ (200 m²) jest powierzchnią liczoną jednostronnie czy dwustronnie? Czy mycie okien wymaga zastosowania technik wysokościowych ewentualnie podnośnika?

odpowiedź: Powierzchnia okien jest liczona dwustronnie i nie wymaga użycia podnośnika.

7. Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę profesjonalnego sprzętu, m.in. „ciągnik z pługiem do odśnieżania”, „w ciągłej gotowości do natychmiastowego użytku”. Czy Zamawiający wymaga stałej obecności w sezonie zimowym ciągnika z pługiem do odśnieżania na terenie Teatru?

odpowiedź: Zamawiający nie wymaga stałej obecności ciągnika.

8. W SOPZ cz. I pkt 8. Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę „comiesięcznego zaopatrzenia” do pomieszczenia socjalnego dla aktorów odpowiednich środków czystości, m.in. proszków do prania (łącznie 12 kg), kapsułek do prania (łącznie 128 szt.), płynu do prania (łącznie 6 litrów). Proszę o informację, czy środki określone w tym punkcie SOPZ mają być używane przez Wykonawcę do świadczenia usługi, czy są to ilości dodatkowe, nie biorące udziału w tej usłudze?

odpowiedź: Są to środki wyłącznie do obsługi wewnętrznej teatru nie biorące udziału w tej usłudze np. dla garderobianych do prania koszul, kostiumów itd.

9. W SOPZ cz. II pkt 5. Zamawiający wskazuje na konieczność zastosowania „specjalnego płynu typu Ludwik”. Proszę o informację, co Zamawiający rozumie przez określenie „specjalny”. Jakiego parametry ma spełniać płyn do mycia naczyń?

odpowiedź: Określenie "specjalny" to np. koncentrat lub bardzo wydajny płyn do mycia.

10. W SOPZ cz. II pkt 7. „Zamawiający wymaga codziennej obecności osoby nadzorującej i odpowiadającej za prace osób sprzątających na terenie teatru tj. kierownik lub brygadzysta”. Czy osoba pełniąca funkcję brygadzysty może wykonywać jednocześnie czynności związane ze świadczeniem usługi? Jeżeli nie, to w jakich godzinach wymagana jest obecność osoby nadzorującej?

odpowiedź: Tak, osoba pełniąca funkcję brygadzysty może wykonywać czynności związane ze świadczeniem usługi.

11. Proszę o informację o metrażu podłogi małej sceny przeznaczonej do przeprowadzania okresowej konserwacji.

odpowiedź: Powierzchnia podłogi małej sceny 300 m².

12. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, pkt 15.7 Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy oraz dane podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane. Czy w przypadku braku zaangażowania Podwykonawców w roboty budowlane również wymagane jest podanie tych danych?

odpowiedź: Punkt 15.7 zostaje skreślony.

13. W SIWZ pkt 15.8 Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz tabelę elementów scalonych. Proszę o informację, czy dokumenty te są naprawdę niezbędne do realizacji usługi porządkowej na terenie Teatru?

odpowiedź: Punkt 15.8 zostaje skreślony.